



## DELIBERATION

### SEANCE DU 04 AVRIL 2024

L'an deux mille vingt-quatre, le 04 avril à 19 heures 30, le Conseil Municipal, légalement convoqué le vingt-deux mars deux mille vingt-quatre, s'est assemblé au sein de la salle Henri Salvador, sous la présidence de monsieur Quentin GESELL, Maire.

*Conformément à l'article L.2121-18 du Code général des collectivités territoriales, la séance a été publique.*

#### Présents :

M. Quentin GESELL, Maire, M. Dominique GAULON, Mme Céline POULAIN, M. Souheïb TOUMI, Mme Sonia IFERHATEN, M. Thierry PICHOT-MAUFROY, Mme Christine BARRETTA, M. Michel CLAVEL, Mme Paola MELICA, M. José VIOLAS Adjoints au Maire. M. Jean-Albert BERNABE, Mme Martine BRASSEUR, Mme Marie-Nella HIERSO, Mme Coralie MATHEVON, M. Loïc GOULAMHOUSSEN-DAYA, Mme Maria AREZES, M. Franck LECONTE, M. Faouzy GUELLIL, Mme Sarah BOUZID, M. Frédéric NICOLAS, M. Malet DRAME, Conseillers municipaux.

#### Absents et représentés :

Mme Marie-Claude COLLET représentée par M. Michel CLAVEL  
Mme Nadia BAHY représentée par M. Dominique GAULON  
Mme Delphine MARQUES représentée par M. Thierry PICHOT-MAUFROY  
Mme Janine LOPEZ représentée par M. Faouzy GUELLIL  
Mme Françoise SAUVAGET représentée par M. Frédéric NICOLAS  
M. Karim AMIMEUR représenté par M. Franck LECONTE

#### Absents :

M. Chérif DIA  
M. Mohamed MOUMNI  
M. Michel ADAM  
Mme Séverine LEVE  
Mme Julie SANS  
M. Mohamed IMZILNE

Secrétaire de séance : Mme Céline POULAIN

### Délibération n° DEL.2024.027

#### Taxes locales de fiscalité directe – Année 2024

##### **Le Conseil municipal en séance du 4 avril 2024**

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles D.1612-1, et L. 1612-2,

**VU** le Code Général des Impôts en son article 1639A,

**VU** le Code Général des Impôts en son article 1640 découlant de l'ordonnance n° 2015-1630 du 10 décembre 2015,

**VU** la loi n°80-10 du 10 janvier 1980 relative au vote des taux par les collectivités,

**VU** l'article 1636 B sexies du Code Général des Impôts,

**VU** l'avis de la Commission municipale « Finances » réunie en date du 19 mars 2024,

VU le rapport afférent à la présente délibération,

**CONSIDERANT** que suite au projet de loi de finances 2020, la taxe d'habitation est supprimée et qu'il n'y a plus lieu de voter ce taux,

**CONSIDERANT** que conformément à la loi de finances 2020, il convient d'intégrer le taux de la taxe foncière sur les propriétés bâties voté par le département de la Seine-Saint-Denis en 2020, soit 16,29%, à celui déjà voté par la ville,

**CONSIDERANT** que le vote des taux doit obligatoirement faire l'objet d'une délibération, même en cas de maintien des taux votés l'année précédente,

**CONSIDERANT** que la présente délibération incluant la note explicative de synthèse susvisée, a été adressée aux membres du conseil municipal en même temps que la convocation individuelle, conformément à l'article L 2121-12 du code général des collectivités territoriales,

**ENTENDU** l'exposé du rapporteur,

**APRES AVOIR DELIBERE, LE CONSEIL MUNICIPAL PAR**

**24 voix POUR**

**3 ABSTENTIONS**

M. Frédéric NICOLAS, Mme Françoise SAUVAGET, M. Malet DRAME

**Soit à la majorité**

**Article 1<sup>er</sup> :**

**PRECISE** que les taux sont fixés comme suit :

- Taxe sur le foncier bâti (TFB) : **47,37 %**;
- Taxe sur le foncier non bâti (TFPNB) : **80,64%** ;
- Taxe d'habitation – Résidence secondaire : **27.06 %**  
et autres locaux meublés non affectés à l'habitation principale

**Article 2 :**

**AUTORISE** Monsieur le Maire, ou son représentant, à signer tous documents administratifs et comptables relatifs aux taux d'impositions ainsi fixés pour 2024.

**Article 3 :**

**DIT** que les crédits afférents au produit des taxes des ménages feront l'objet d'une inscription comptable au budget primitif 2024.

**Article 4 :**

**DIT** que la présente délibération sera transmise au Préfet de la Seine-Saint-Denis et au Trésorier du Blanc-Mesnil.

Ainsi fait et délibéré  
Pour expédition conforme

Pour le Maire et par délégation  
Le 1<sup>er</sup> Adjoint au Maire

Dominique GAULON



Accusé de réception en préfecture  
093-219300308-20240404-DEL-2024-027-DE  
Date de télétransmission : 08/04/2024  
Date de réception préfecture : 08/04/2024

|   |  |
|---|--|
| <p>Délibération rendue exécutoire.</p> <p>+ Dépôt à la Préfecture le :<br/><b>08/04/2024</b>.....</p> <p>+ Publication et/ou notification le :<br/><b>08/04/2024</b>.....</p> <p>Document certifié conforme</p> | <p>Conformément aux dispositions du Code de Justice administrative, le Tribunal administratif de Montreuil peut être saisi par voie de recours contre une décision du Conseil municipal pendant un délai de deux mois à compter de sa publication et/ou de sa notification.</p> <p>Dans ce même délai, un recours gracieux peut être déposé devant l'autorité territoriale. Cette démarche suspend le délai de recours contentieux qui commencera soit :</p> <p>+ à compter de la notification de la réponse de l'autorité territoriale<br/>+ deux mois après l'introduction du recours gracieux en l'absence de réponse de l'autorité territoriale pendant ce délai</p> |
|   | <p>Pour le Maire et par délégation<br/>Le 1<sup>er</sup> Adjoint au Maire</p> <p>Dominique GAULON</p>  |

